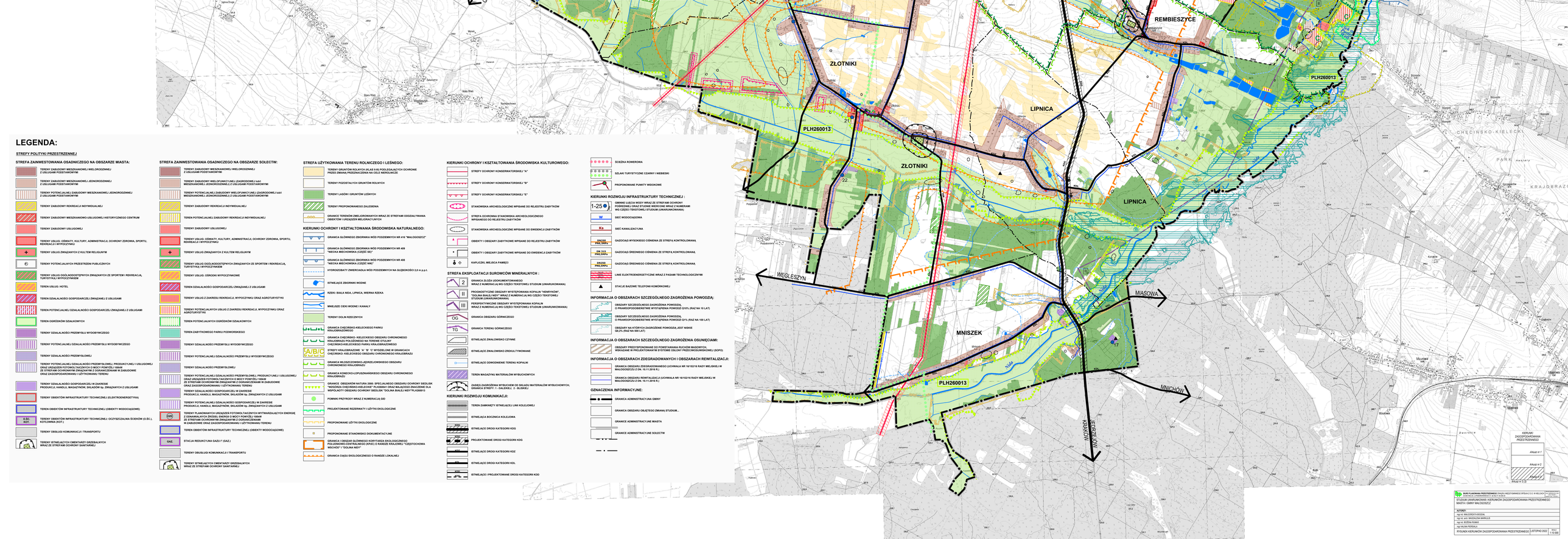

LEGENDA:

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

STREFA ZAINWESTOWANIA OSADNICZEGO NA OBSZARZE MIASTA:

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY POTENCJALNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ I HISTORYCZNEGO CENTRUM
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG: ÓBMATY, KULTURY, ADMINISTRACJA, OCHRONY ZDROWIA, SPORTU, REKREACJI I WYPOCZYNKU
- TERENY USŁUG ZWIĄZANYCH Z KULTEM RELIGIJNYM
- TERENY POTENCJALNYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- TERENY USŁUG OGÓLNODOSTĘPNYCH ZWIĄZANYCH ZE SPORTEM I REKREACJĄ, TURYSTYKĄ I WYPOCZYNKIEM
- TEREN USŁUG: HOTEL
- TEREN DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z USŁUGAMI
- TEREN POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z USŁUGAMI
- TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO
- TERENY POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO
- TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ
- TERENY POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ, PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ ORAZ HYDROELEKTROWNI SZCZYTOWO-POMPOWEJ O MOCY POWYŻEJ 100MW ZE STREFAMI OCHRONNYMI ZWIĄZANYMI Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE PRODUKCJI, HANDLU, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW bp. ZWIĄZANYCH Z USŁUGAMI
- TERENY OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (ELEKTROENERGETYKA)
- TEREN OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (OBIEKTY WODOCIĄGOWE)
- TERENY OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW (O.Ś.C.), KOTŁOWNIA (KOT.)
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI I TRANSPORTU
- TERENY ISTNIEJĄCYCH CMENTARZY GRZEBALNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONY SANITARNEJ

STREFA ZAINWESTOWANIA OSADNICZEGO NA OBSZARZE SOLECTW:

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY POTENCJALNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI POSTAWOWYMI
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TEREN POTENCJALNEJ ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG: ÓBMATY, KULTURY, ADMINISTRACJA, OCHRONY ZDROWIA, SPORTU, REKREACJI I WYPOCZYNKU
- TERENY USŁUG ZWIĄZANYCH Z KULTEM RELIGIJNYM
- TERENY USŁUG OGÓLNODOSTĘPNYCH ZWIĄZANYCH ZE SPORTEM I REKREACJĄ, TURYSTYKĄ I WYPOCZYNKIEM
- TERENY USŁUG: OŚRODKI WYPOCZYNKOWE
- TEREN DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z USŁUGAMI
- TERENY USŁUG Z ZAKRESU REKREACJI, WYPOCZYNKU ORAZ AGROTURYSTYKI
- TERENY POTENCJALNYCH USŁUG Z ZAKRESU REKREACJI, WYPOCZYNKU ORAZ AGROTURYSTYKI
- TEREN POTENCJALNYCH OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN ZABYTKOWEGO PARKU PODWORSKIEGO
- TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO
- TERENY POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO
- TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ
- TERENY POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ, PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ ORAZ HYDROELEKTROWNI SZCZYTOWO-POMPOWEJ O MOCY POWYŻEJ 100MW ZE STREFAMI OCHRONNYMI ZWIĄZANYMI Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE PRODUKCJI, HANDLU, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW bp. ZWIĄZANYCH Z USŁUGAMI
- TERENY POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE PRODUKCJI, HANDLU, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW bp. ZWIĄZANYCH Z USŁUGAMI
- TERENY PLANOWANYCH URZĄDZEŃ FOTOWOLTAICZNYCH WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100kW ZE STREFAMI OCHRONNYMI ZWIĄZANYMI Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- TEREN OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (OBIEKTY WODOCIĄGOWE)
- STACJA REDUKCYJNA GAZU I° (GAZ.)
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI I TRANSPORTU
- TERENY ISTNIEJĄCYCH CMENTARZY GRZEBALNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONY SANITARNEJ

STREFA UŻYTKOWANIA TERENU ROLNICZEGO I LEŚNEGO:

- TERENY GRUNTÓW ROLNYCH KLAS II-III POLEGAJĄCYCH OCHRONIE PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE
- TERENY POZOSTAŁYCH GRUNTÓW ROLNYCH
- TERENY LASÓW I GRUNTÓW LEŚNYCH
- TERENY PROPONOWANEGO ZALESIENIA
- GRANICE TERENÓW ZWILGOTNIONYCH WRAZ ZE STREFAMI OGRADZAJĄCYMI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ MELIORACYJNYCH

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA NATURALNEGO:

- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 416 "MAŁOGOSZCZ"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 409 "NECKA MIECHOWSKA (CZĘŚĆ SW)"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 408 "NECKA MIECHOWSKA (CZĘŚĆ NW)"
- HYDROIZOBATY ZWIERCIADŁA WÓD PODZIEMNYCH NA GŁĘBOKOŚCI 2,0 m p.p.t.
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI WODNE
- RZEKI: BIAŁA NIDA, LIPNICA, WIERNA RZEKA
- MNIEJSZE CIEKI WODNE I KANAŁY
- TERENY DOLIN RZECZNYCH
- GRANICA CHĘCIŃSKO-KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA CHĘCIŃSKO- KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU POŁUDNIOWA NA TERENIE OTULINY CHĘCIŃSKO-KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- STREFY KRAJOBRAZOWE 'A' 'B' 'C' WYODRĘBNIONE W GRANICACH CHĘCIŃSKO- KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA WŁODZICKOWSKO-JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA KONIECKO-LOPUSZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000: SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "NIDZICA CHĘCIŃSKO-KIELECKIE" PLH260001 ORAZ MAJĄCEGO ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY OBSZARU OCHRONY SIEDLISK "DOLINA BIAŁEJ NIDY" PLH260013
- POMNIKI PRZYRODY WRAZ Z NUMERACJĄ GIS
- PROJEKTOWANE REZERWATY I UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROPONOWANE STANOWISKO DOKUMENTACYJNE
- GRANICA I OBSZAR GŁÓWNEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO POŁUDNIOWO-CENTRALNEGO (KPUC) O RANGIE KRAJOWEJ "CZĘSTOCHOWA WSCHÓD" I "DOLINA NIDY"
- GRANICA OBSZ EKOLOGICZNEGO O RANGIE LOKALNEJ

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:

- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "E"
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONNA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY I OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY I OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- KAPLICZKI, MIEJSCA PAMIĘCI

STREFA EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH :

- GRANICA ZŁOŻA UDOKUMENTOWANEGO WRAZ Z NUMERACJĄ WG CZĘŚCI TEKSTOWEJ STUDIUM (UWARUNKOWANIA)
- PROGNOSTYCZNE OBSZARY WYSTĘPOWANIA KOPALIN "SIENKIEWICZ", "DOLINA BIAŁEJ NIDY" WRAZ Z NUMERACJĄ WG CZĘŚCI TEKSTOWEJ STUDIUM (UWARUNKOWANIA)
- PERSPEKTYWICZNE OBSZARY WYSTĘPOWANIA KOPALIN WRAZ Z NUMERACJĄ WG CZĘŚCI TEKSTOWEJ STUDIUM (UWARUNKOWANIA)
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- ISTNIEJĄCE ZWAŁOWISKO CZYNNE
- ISTNIEJĄCE ZWAŁOWISKO ZREKULTYWOWANE
- ISTNIEJĄCE ODWODNIENIE TERENU KOPALNI
- TEREN MAGAZYNU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH
- ZASIĘG ZAGROŻENIA WYBUCHEM OD SKŁADU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH, GRANICA STREFY I - DALSZEJ, 2 - BLISKIEJ.

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:

- TEREN ZAMKNIĘTY ISTNIEJĄCEJ LINII KOLEJOWEJ
- ISTNIEJĄCA BOCZNICA KOLEJOWA
- ISTNIEJĄCE DROGI KATEGORII KDG
- PROJEKTOWANE DROGI KATEGORII KDG
- ISTNIEJĄCE DROGI KATEGORII KDZ
- ISTNIEJĄCE DROGI KATEGORII KDL
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI KATEGORII KDD

- ŚCIEŻKA ROWEROWA
- SZLAKI TURYSTYCZNE CZARNY I NIEBIESKI
- PROPONOWANE PUNKTY WIDOKOWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ :

- GMINNE UJĘCIA WODY WRAZ ZE STREFAMI OCHRONY POŚREDNIEJ ORAZ STUDNIE WIERCONE WRAZ Z NUMERAMI WG CZĘŚCI TEKSTOWEJ STUDIUM (UWARUNKOWANIA)
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACYJNA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Z STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA Z STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA Z STREFĄ KONTROLOWANĄ
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ

INFORMACJA O OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ:

- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI 0,5% (RAZ NA 10 LAT)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI 0,1% (RAZ NA 100 LAT)
- OBSZARY NA KTÓRYCH ZAGROŻENIE POWODZIĄ JEST MNIEJSZE (0,2% (RAZ NA 500 LAT))

INFORMACJA O OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA OSUNIĘCIAMI:

- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO POWSTAWANIA RUCHÓW MASOWYCH, WSKAZANE W PROJEKTOWANYM SYSTEMIE OSŁONY PRZECIWOSUWISKOWEJ (SOPO)

INFORMACJA O OBSZARACH ZDEGRADOWANYCH I OBSZARACH REWITALIZACJI:

- GRANICA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO (UCHWAŁA NR 161/2016 RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU Z DN. 16.11.2016 R.)
- GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI (UCHWAŁA NR 161/2016 RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU Z DN. 16.11.2016 R.)

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM...
- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOLECTW

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Arkusz nr 1

Arkusz nr 2

Arkusz nr 3

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY OBSZAR STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAŁOGOSZCZ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MAŁOGOSZCZ

AUTORZY:

mgr inż. MAŁGORZATA BODZAŁ	
mgr inż. arch. MAGDALENA MARKUŁA	
mgr inż. BOŻENA RUMAS	
mgr MALINA PIETKALA	
RYSUNEK KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	LISTOPAD 2022
	SKALA 1:10 000